



OBECNÍ ÚŘAD PŘÍŠOVICE STAVEBNÍ ÚŘAD

www.prisovice.cz

Č. ú. 0984859319/0800

Příšovice č. p. 60, PSČ 463 46

+420 482 728 014, 485 177 025

e-mail : prisovice@email.cz

IČO : 263 125

Spis. zn.: SÚ - 1117/2025/Kr
Č. j.: 44/2026/SU15
Vyřizuje: Šárka Kracíková

Příšovice 12.1.2026

Stavebník

Ing. Kateřina Dlabolová, Svijanský Újezd č. p. 133, 463 45 Pěňčín u Liberce

Ondřej Dlabola, Svijanský Újezd č. p. 133, 463 45 Pěňčín u Liberce

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Ondřej Dlabola, nar. 27.9.1985, Svijanský Újezd č. p. 133, 463 45 Pěňčín u Liberce, Ing. Kateřina Dlabolová, nar. 10.4.1985, Svijanský Újezd č. p. 133, 463 45 Pěňčín u Liberce, kterého zastupuje Michaela Kuncová, nar. 13.11.1991, Tatobity č. p. 268, 512 53 Tatobity (dále jen "stavebník") dne 12.8.2025 podal žádost o povolení záměru:

Novostavba parkovacího přístřešku u rodinného domu č. p. 132 Svijanský Újezd

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 44/1, parc. č. 28 v katastrálním území Svijanský Újezd. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- novostavba přízemního nepodsklepeného parkovacího přístřešku obdélníkového půdorysu o rozměrech 10 220 x 6 800 mm, výšky 3 930 mm, s pultovou střechou, s vestavbou uzavřeného skladu, s opěrnou zdí délky 2 150 mm.

Obecní úřad Příšovice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyzumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

27. února 2026 (pátek) v 9:30 hodin

se schůzkou pozvaných na obecním úřadě Svijanský Újezd.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Příšovice, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

Nejpozději ve shodném termínu stavebník doplní:

1. Doplnění projektové dokumentace o rozvody instalací.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení,

kteří jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jana Marková
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci

Ing. Kateřina Dlabolová, Svijanský Újezd č. p. 133, 463 45 Pěnčín u Liberce,
Ondřej Dlabola, Svijanský Újezd č. p. 133, 463 45 Pěnčín u Liberce, **kteří zastupuje:**

Michaela Kuncová, IDDS: 7etk46d

trvalý pobyt: Tatobity č. p. 268, 512 53 Tatobity

Obec Svijanský Újezd, IDDS: qqeat6i

sídlo: Svijanský Újezd č. p. 27, 463 45 Pěnčín u Liberce

Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č. p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

ostatní

Severočeské muzeum v Liberci, příspěvková organizace, archeologické oddělení, IDDS: wnfk7qc

sídlo: Masarykova č. p. 11, 460 01 Liberec 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.