

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek,

ve věci oprávněného: **Alspirata s.r.o., se sídlem Choceradská 3046/12, Praha 4, Michle**

proti povinnému: **Martin Rejf, bytem Přepeře 147, Přepeře, PSČ: 512 61, dat. nar.: 28.01.1974**

vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání –

d r a ž e b n í v y h l á š k u

I. Dražební jednání se koná

dne 08.11.2016 v 11:00:00 hod.
v sídle Exekutorského úřadu Písek, V Portyči 472, dražební místnost

Podrobnosti o dražené nemovité věci lze nalézt na webových stránkách: www.exekucepisek.cz. Informace z této dražební vyhlášky jsou také zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, www.portaldrazeb.cz.

II. Předmětem dražby je tato nemovitá věc - tento spoluvlastnický podíl id. 1/10:

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 564435 Svijanský Újezd

Kat.území: 760731 Svijanský Újezd

List vlastnictví: 49

Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 36	169	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	
St. 40	203	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Svijanský Újezd, č.p. 21, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 40				
40	352	zahrada		zemědělský půdní fond
46	414	ostatní plocha	jiná plocha	

III. Výsledná cena dražené nemovité věci je 95.000,- Kč.

IV. Výše nejnižšího podání činí 47.500,- Kč.

V. Jistota činí 10.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 2133333/5800, variabilní symbol 235112, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

VI. Práva a závady spojené s nemovitou věcí: nejsou.

VII. Závady, které projeje nemovitě věci v dražbě nezaniknou: nejsou.

VIII. Vydrazitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věcí s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydrazitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o přidělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Hradci Králové. Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VI. a VIII. není přípustné.

Je-li předmětem dražby spoluvlastnický podíl, má právo podat odvolání také spoluvlastník nemovité věci. Pro dražbu spoluvlastnického podílu platí, že zúčastní-li se spoluvlastník povinného dražby a učiní-li s jinými dražiteli stejné nejvyšší podání, udělí se mu příklep.

V Písku dne 23.09.2016

JUDr. Stanislav Pazderka
soudní exekutor